

OVĚŘIL: LADISLAV MACURA
DANA ČACKOVÁ

Macura
Čacková

Zápis z členské schůze Bytového družstva Průběžná 607, družstvo,

IČ 01582160 konané dne 30. 09. 2020

Přijata usnesení členskou schůzí Bytového družstva Průběžná 607, družstvo, IČ: 01582160
konané dne 30. 09. 2020:

Zahájení v 18:00 hod.
Sušárna levý vchod Průběžná 607, Milovice

Účast na schůzi bytového družstva počet 26 členů družstva (z toho 4 plné moci), hosté: 0

1. ÚVOD – návrh programu

- Úvod, volba řídicího schůze, ověřovatelů zápisu
- Projednání a schválení pořízení nových bojlerů do kotelny
- Různé, diskuse, Závěr

Předseda BD konstatoval při počtu 24 přítomných usnášeníschopnost členské schůze – počet družstevníků je 46.

Usnesení: Členská schůze schvaluje předložený program

Bod 1. Hlasování: (pro / proti / zdržel se) 24 PRO/ - PROTI / - ZDRŽEL SE

2. Volba ověřovatele zápisu - návrh

Za ověřovatele zápisu volí pana Macuru a paní Čackovou, schůzi řídí Zdeněk Milata, předseda BD. Schůze bere na vědomí zprávu mandátové komise o počtu účastníků schůze.

Na jednání se dostavila paní Panošová – stav 25 účastníků.

Bod 2. Usnesení: Členská schůze volí za ověřovatele zápisu pana Macuru a paní Čackovou, schvaluje řídicího schůze Zdeňka Milatu.

Hlasování: (pro / proti / zdržel se) 25 PRO/ - PROTI / - ZDRŽEL SE

3. Projednání a schválení pořízení nových bojlerů do kotelny

Zprávu podal pan Moravec. Jsou dvě nabídky, jedna od pana Svobody z Benátecké Vrutice za 198 424,50 Kč vč. DPH. Druhá od pana Šamši z Benátek nad Jizerou za 245 683 Kč vč. DPH. Rozdíl v cenách je dán rozdílem v ceně bojlerů. Po jednání o typech bojlerů nabídl pan Šamša cenu 173 050 Kč vč. DPH. Nabízí více trubek, méně peněz za práci. Pan Moravec vysvětlil rozdíly v nabídkách. Trojcestné ventily nebudou hrazeny, neboť je už máme. Současně poukázal na nejasnost u likvidace bojlerů u pana Šamši.

Bod 3. Usnesení členské schůze:

I. schvaluje pořízení nových bojlerů do 200 tisíc Kč.

II. Ukládá představenstvu

- a) vybrat výhodnějšího uchazeče**
- b) realizovat kroky vedoucí k jejich realizaci dle výše uvedeného**
- c) řešit operativně zjištěné nedostatky a případné drobné vícepráce**
- d) v případě nerealizace prací schválené nabídky využít obratem nabídku druhého uchazeče**

Hlasování: (pro / proti / zdržel se) 25 PRO/ - PROTI / - ZDRŽEL SE

4. Různé, diskuse, závěr

Pan Moravec vysvětlil informace k topení. Členové pošlou informaci na email bdprubezna607@seznam.cz komu které topení netopí, případně specifické problémy s topením.

Předseda BD upozornil, že členská schůze (řádná), která měla být na jaře, bude v první polovině prosince 2020. Představenstvu a Kontrolní komisi končí pětiletý mandát v této souvislosti vyzval všechny k možnosti kandidovat do uvedených funkcí.

V souvislosti s případem vyloupení sklepa poukázal na fungující zabezpečení domu, ale je to k ničemu, když toto členové BD sabotují – například předáváním čipů cizím osobám, které tu nebydlí.

Na jednání se dostavil člen BD pan Sarnavský s manželkou (počet účastníků celkem 26).

Návrhy členů BD:

Člen BD pan Čopjan upozornil na rušení nočního klidu a další ze strany nového člena BD pana Halíka. K záležitosti se vyjádřili další účastníci členské schůze a i pan Halík.

Závěr: Členská schůze ukládá všem dodržování nočního klidu a Domovního řádu.

Hlasování: (pro / proti / zdržel se) 26 PRO/ - PROTI / - ZDRŽEL SE

Člen BD pan Macura upozornil na pád nádoby s kyselinou z balkónu na chodník. Předseda BD poděkoval za upozornění a vyzval všechny k zabezpečení věcí na římsách a podobně, zejména nad chodníky a vstupy do domu.

Předseda BD členskou schůzi ukončil, poděkoval přítomným za účast.

Ukončeno v 18:30 hod.

Přílohy zápisu:

- příloha č. 1 Prezenční listina