



**Zápis z členské schůze Bytového družstva Průběžná 607, družstvo,**

**IČ 01582160 konané dne 08. 12. 2020**

**Přijatá usnesení členskou schůzí Bytového družstva Průběžná 607, družstvo, IČ: 01582160  
konané dne 08. 12. 2020:**

**Zahájení v 19:00 hod.**

**Kancelář BD, pravý vchod, Průběžná 607, Milovice**

**Účast na schůzi bytového družstva počet 37 členů družstva (28 plné moci), hosté: 2**

**1. ÚVOD – návrh programu**

- Úvod, volba řídicího schůze, ověřovatelů zápisu
- Projednání a schválení refinancování úvěru na pořízení domu
- Různé, diskuse, Závěr

Předseda BD konstatoval při počtu 37 přítomných usnášeníschopnost členské schůze – počet družstevníků je 46.

**Usnesení: Členská schůze schvaluje předložený program**

**Bod 1. Hlasování: (pro / proti / zdržel se) 37 PRO/ - PROTI / - ZDRŽEL SE**

**2. Volba ověřovatele zápisu**

Za ověřovatele zápisu volí paní Marešovou, schůzi řídí Zdeněk Milata, předseda BD.

**Bod 2. Usnesení: Členská schůze volí za ověřovatele zápisu paní Marešovou. Schvaluje řídicího schůze Zdeňka Milatu.**

**Hlasování: (pro / proti / zdržel se) 37 PRO/ - PROTI / - ZDRŽEL SE**

**3. Projednání a schválení refinancování úvěru na pořízení domu**

Bod uvedl pan Milata a následně předal slovo panu Trnkovi.

Návrh usnesení:

Členská schůze Bytového družstva Průběžná 607, družstvo IČ 01582160 souhlasí s refinancováním stávajícího úvěru od Raiffeisen stavební spořitelny IČ 49241257, který byl sjednán dne 13.12.2015 za účelem koupě bytového domu Průběžná č.p. 607, Milovice - Mladá a to k datu výročí sazby 31.12.2020 prostřednictvím úvěru od Stavební spořitelny České spořitelny, a.s. IČ 60197609

Členská schůze schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru od stavební spořitelny České spořitelny, a.s. IČ 60197609 v maximální výši 31.500.000,- Kč na maximální dobu splatnosti 185 měsíců se sazbou FIX 10 let v maximální výši 1,29% p.a. a zajištění tohoto úvěru zřízením zástavního práva, zákazu zatížení a zcizení k nemovitostem parcela St. 437 zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Mladá, č.p. 607, bytový dům, vše zapsáno na listu vlastnictví číslo 382 v katastrálním území Benátecká Vrutice, obec Milovice včetně vinkulace pojistného plnění.

### **Bod 3. Usnesení členské schůze:**

**Členská schůze schvaluje:**

Členská schůze Bytového družstva Průběžná 607, družstvo IČ 01582160 souhlasí s refinancováním stávajícího úvěru od Raiffeisen stavební spořitelny IČ 49241257, který byl sjednán dne 13.12.2015 za účelem koupě bytového domu v ulici Průběžná č.p. 607, Milovice - Mladá a to k datu výročí sazby 31.12.2020 prostřednictvím úvěru od Stavební spořitelny České spořitelny, a.s. IČ 60197609.

Členská schůze schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru od stavební spořitelny České spořitelny, a.s. IČ 60197609 v maximální výši 31.500.000,- Kč na maximální dobu splatnosti 185 měsíců se sazbou FIX 10 let v maximální výši 1,29% p.a. a zajištění tohoto úvěru zřízením zástavního práva, zákazu zatížení a zcizení k nemovitostem parcela St. 437 zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba č.p. 607, bytový dům, vše zapsáno na listu vlastnictví číslo 382 v katastrálním území Benátecká Vrutice, obec Milovice včetně vinkulace pojistného plnění.

**Hlasování: (pro / proti / zdržel se) 36 PRO/ - PROTI/ 1 ZDRŽEL SE**

### **4. Různé, diskuse, závěr**

**Předseda BD členskou schůzi ukončil, poděkoval přítomným za účast.**

**Ukončeno v 19:40 hod.**

**Přílohy zápisu:**

- příloha č. 1 Prezenční listina

**Bytové družstvo Průběžná 607, družstvo**

**Milovice - Mladá, Průběžná 607, 289 24**

**IČO: 01582160**

**BDPrubezna607@seznam.cz (1)**