

Představenstvo 02. 10. 2019

Účast: Moravec, Blažejovský, Milata. Hosté: Jana Jiránková, Sylvie Marešová

Od 18,30 jednání představenstva, schválení programu:

- 1) Výdaje od posledního představenstva
- 2) Stav konta k 02. 10. 2019
- 3) Vodoměry
- 4) Okolí domu
- 5) Kotelník – zkoušky oprávnění
- 6) Odstranění nepořádku ve sklepech
- 7) Vstupní dveře
- 8) Revize
- 9) Různé – souhlas s podnájemem, Dragon, jistič, dotazník lodžie, zvonky
- 10) závěr

K jednotlivým bodům programu

- 1) **Výdaje od posledního představenstva** – představenstvo projednalo a vzalo na vědomí uhrazené faktury od posledního představenstva. Mimo již uhrazené bude hrazen výdaj na revizi kotelny.
- 2) **Stav konta k 02. 10. 2019** – Stav konta ke dni projednání představenstvem činí **1 526 634,41 Kč**.
- 3) **Vodoměry** – představenstvo uzavírá smlouvu o dílo se spol. Techem na dodávku nových bezpřístupových měřičů vody. Celková cena díla je 72 864 Kč. Informaci jak bude informovanost lidí při pozdějším každo měsíčním stavu čerpání tepla a dalšího zatím na Contextu nevědí – toto bude až za několik let.
- 4) **Okolí domu** – zahradník se přijde podívat na stav na jižní straně domu dne 3. 10. 2019. Bude třeba vytyčit páskou.
- 5) **Kotelník – zkoušky oprávnění** – proběhly zkoušky oprávnění – Král, Moravec.
- 6) **Odstranění nepořádku ve sklepech** – od 1. 10. 2019 platí režim nulové tolerance nepořádku ve sklepech.
- 7) **Vstupní dveře** – dveře budou instalovány ve dnech 17. a 18. 10. 2019, čili asi s 20ti denním zpožděním. Ve smlouvě máme možnost uplatnit sankci z prodlení ve výši 0,05 % z dané ceny díla.
- 8) **Revize** – projednán aktuální stav revizí na domě – kotelna, komín, plynové zařízení – všechny mají nově aktuálně platnou revizi.
- 9) **Různé** – lodžie – projednání bodu bude na dalším představenstvu dne 11. 10. 2019. - došlo k definitivní výměně všech ventilů ve sklepech
- 10) **Závěr** – Předseda BD poděkoval všem za účast.

Moravec Jaroslav



Blažejovský Martin



Mgr. Milata Zdeněk

